

Số: 15/TB-TTĐVDGTS

Bắc Giang, ngày 28 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO
Đấu giá thuê quyền sử dụng đất

Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Số 663 đường Lê Lợi, phường Dĩnh Kế, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Người có tài sản đấu giá: UBND thành phố Bắc Giang (đại diện Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Bắc Giang, địa chỉ: Số 01, đường Lê Thánh Tông, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang).

1. Tài sản đấu giá: Quyền thuê 5.885,0m² đất thương mại, dịch vụ Nhà nước cho thuê 50 năm, trả tiền thuê đất hàng năm để thực hiện Dự án Khu Thương mại - Dịch vụ tại lô đất ký hiệu CC-2.10, quy hoạch phân khu số 4, thôn Liêm Xuyên, xã Song Khê, thành phố Bắc Giang theo đúng thời gian thực hiện và quy định được duyệt cho người trúng đấu giá.

1.1. Hình thức và thời hạn thuê đất

- Hình thức cho thuê đất: Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất hàng năm.
- Thời hạn thuê đất: 50 năm kể từ ngày phê duyệt kết quả trúng đấu giá.

1.2. Các nội dung cơ bản của dự án

a. Tên dự án: Khu Thương mại - Dịch vụ tại lô đất ký hiệu CC-2.10, quy hoạch phân khu số 4, thôn Liêm Xuyên, xã Song Khê, thành phố Bắc Giang.

b. Địa điểm đầu tư: Xã Song Khê, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

c. Mục tiêu dự án, nội dung đầu tư trên khu đất đấu giá: Xây dựng đồng bộ trên diện tích 5.885,0m² đất thương mại, dịch vụ theo quy hoạch phân khu chức năng đảm bảo đúng quy định tại Quyết định số 1636/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 1875/QĐ-UBND ngày 19/11/2021 của UBND thành phố Bắc Giang, cụ thể:

- Khu dịch vụ văn phòng: Diện tích sử dụng đất 2.340m², diện tích sàn xây dựng 7.020m², chiều cao công trình tối đa 03 tầng (khoảng 12m).

- Các công trình phụ trợ (khu chứa rác thải, trạm bơm PCCC): Diện tích sử dụng đất 31m², diện tích xây dựng 31m², chiều cao công trình tối đa 01 tầng (khoảng 4,0m).

- Đường giao thông, sân bãi để xe: Diện tích 2.802m².

- Đất cây xanh, cảnh quan: 712m².

d. Mục tiêu hoạt động dự án (Nhà đầu tư có thể thực hiện 01 hoặc nhiều các mục tiêu hoạt động) như sau:



Mục tiêu hoạt động	Mã ngành theo VSIC (mã ngành cấp 4)
1. Đầu tư, xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật, công trình khác	4102, 4212, 4221, 4222, 4223, 4229
2. Cơ sở lưu trú khác	5590
3. Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường bộ	5225
4. Bảo dưỡng, sửa chữa ô tô và xe có động cơ khác	4520
5. Bán phụ tùng và các bộ phận phụ trợ của ô tô và xe có động cơ khác	4530
6. Bán buôn tổng hợp	4690
7. Dịch vụ lưu trú ngắn ngày	5510
8. Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động	5610
9. Dịch vụ ăn uống	5621
10. Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải	5229

đ. Thời gian hoạt động của dự án: 50 năm (trong đó thời gian hoàn thành thủ tục và xây dựng dự án đi vào hoạt động tối đa là 02 năm kể từ ngày giao đất).

e. Tổng diện tích dự án: 5.885,0m².

* Vị trí, sơ đồ khu đất có cụ thể trong hồ sơ đấu giá.

2. Thời gian, địa điểm xem tài sản

- Thời gian: Khách hàng chủ động xem đất từ ngày 03/4/2023 đến hết ngày 21/4/2023. Trên cơ sở đăng ký xem tài sản của khách hàng, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang phối hợp với Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Bắc Giang sẽ tổ chức hướng dẫn cho khách hàng xem khu đất trên thực địa vào ngày 17/4/2023 đến ngày 18/4/2023.

- Địa điểm: Tại lô đất ký hiệu CC-2.10, quy hoạch phân khu số 4, thôn Liêm Xuyên, xã Song Khê, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

3. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá (trong giờ hành chính)

- Thời gian: Từ ngày 03/4/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/4/2023;

- Địa điểm: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang (Số 663, đường Lê Lợi, phường Dĩnh Kế, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang).

4. Giá khởi điểm của tài sản: 617.650.000 đồng/năm (*Bằng chữ: Sáu trăm mười bảy triệu sáu trăm năm mươi nghìn đồng trên một năm*).

5. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước, bước giá

- Tiền hồ sơ: 3.000.000 đồng/hồ sơ (tiền hồ sơ sẽ không hoàn trả lại trừ trường hợp cuộc đấu giá không được tổ chức);

- Tiền đặt trước: 123.530.000 đồng/hồ sơ;

- Bước giá: 6.176.500 đồng/vòng. (áp dụng từ vòng 2 trở đi)

6. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính)

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia đấu giá

- + Thời gian: Từ ngày 03/4/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/4/2023;
- + Địa điểm: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang; số 663, đường Lê Lợi, phường Dĩnh Kế, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

- Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước

- + Thời gian: Từ ngày 21/4/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 25/4/2023.
- + Địa điểm: Nộp tại Ngân hàng TMCP Công thương (VietinBank) - Chi nhánh Bắc Giang; địa chỉ: Số 45, đường Nguyễn Văn Cừ, phường Ngô Quyền, thành phố Bắc Giang; nộp vào tài khoản số 119 000 097 226 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang.

Tiền đặt trước phải được báo có trong tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang vào hạn cuối lúc 17 giờ 30 phút ngày 25/4/2023 trên sao kê Ngân hàng cung cấp. Quá thời hạn nêu trên mà khoản tiền đặt trước của người đăng ký tham gia đấu giá chưa được báo có hoặc quá giờ theo quy định thì bị coi là không đủ điều kiện tham gia đấu giá do nộp tiền đặt trước không đúng thời gian theo quy định. Số tiền đặt trước của người tham gia đấu giá sẽ không phát sinh bất kỳ khoản tiền lãi nào.

*** Lưu ý đối với khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức chuyển khoản:**

- + Tên đơn vị hưởng: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang;
- + Số TK: 119 000 097 226 tại Ngân hàng TMCP Công thương;
- + Nội dung chuyển tiền: Tên tổ chức đăng ký tham gia đấu giá - ĐG dự án Khu TM-DV Song Khê.

7. Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá

7.1. Đối tượng tham gia đấu giá

Các tổ chức kinh tế, doanh nghiệp (bao gồm cả tổ chức liên danh - gọi tắt là Nhà đầu tư) được thành lập và hoạt động theo quy định của Pháp luật Việt Nam, được Nhà nước cho thuê đất theo quy định của Pháp luật về đất đai và đối tượng được quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

7.2. Điều kiện tham gia đấu giá

a. Thuộc đối tượng được tham gia đấu giá theo quy định tại mục 7.1 Thông báo này.

b. Mỗi tổ chức được một đơn vị tham gia đấu giá; trường hợp Tổng Công ty có từ 02 (hai) doanh nghiệp trở lên thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá; Tổng Công ty với Công ty thành viên, Công ty mẹ và Công ty con, doanh nghiệp có một bên góp vốn liên doanh thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá.

c. Có đủ tư cách pháp nhân theo quy định của Pháp luật; có ngành nghề kinh doanh phù hợp với nội dung thực hiện dự án; không vi phạm quy định của Pháp luật về đất đai đối với trường hợp đang sử dụng đất do Nhà nước giao đất, cho thuê đất để thực hiện dự án đầu tư khác theo quy định tại điểm c Khoản 3 Điều 58 Luật Đất đai và Khoản 3 Điều 14 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ.

d. Điều kiện về năng lực tài chính

* Về vốn: Đảm bảo vốn chủ sở hữu tham gia thực hiện dự án tối thiểu bằng 20% tổng mức đầu tư dự án, tương đương 10.624,8 triệu đồng; có khả năng huy

động vốn để thực hiện dự án từ ngân hàng thương mại và nguồn vốn huy động hợp pháp khác.

- Tổng mức đầu tư tạm tính của dự án: 53.124 triệu đồng.

- Nguồn vốn, cơ cấu nguồn vốn của dự án: Nhà đầu tư dùng vốn chủ sở hữu và vốn vay thương mại, vốn huy động hợp pháp khác để đầu tư toàn bộ dự án. Cơ cấu nguồn vốn như sau:

- + Vốn chủ sở hữu của Nhà đầu tư (tối thiểu 20%): 10.624,8 triệu đồng;

- + Vốn vay ngân hàng thương mại và vốn huy động hợp pháp khác: Tối đa 80%.

Nhà đầu tư có trách nhiệm bố trí và huy động đủ nguồn vốn để thực hiện theo đúng tiến độ quy định của dự án theo đúng các quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật về đầu tư xây dựng theo quy định hiện hành.

- Trường hợp liên danh, vốn chủ sở hữu của tổ chức liên danh tham gia đầu giá bằng tổng vốn chủ sở hữu của các thành viên liên danh. Đồng thời, từng thành viên liên danh phải đáp ứng yêu cầu tương ứng với phần vốn góp chủ sở hữu theo thỏa thuận liên danh. Nếu bất kỳ thành viên nào trong liên danh được đánh giá là không đáp ứng thì nhà đầu tư liên danh được đánh giá là không đáp ứng yêu cầu về vốn chủ sở hữu. Tổ chức đứng đầu liên danh phải có tỷ lệ sở hữu vốn tối thiểu là 30%, từng thành viên liên danh có tỷ lệ sở hữu vốn tối thiểu là 15% trong liên danh.

- Chứng minh vốn huy động: Nhà đầu tư đề xuất thông qua văn bản cam kết cung cấp tài chính của ngân hàng, tổ chức tài chính cho vay để đầu tư dự án đầu giá.

*** Về Báo cáo tài chính:**

- Báo cáo tài chính của Nhà đầu tư năm gần nhất đã được cơ quan kiểm toán độc lập kiểm toán, Báo cáo tài chính giữa niên độ theo quy định của pháp luật đã được kiểm toán (nếu có), cụ thể Nhà đầu tư phải cung cấp Báo cáo tài chính sau:

- + Báo cáo tài chính năm 2022 đã được cơ quan kiểm toán độc lập kiểm toán;

- + Báo cáo tài chính Quý 1 năm 2023 (được cơ quan kiểm toán độc lập kiểm toán hoặc không được cơ quan kiểm toán độc lập kiểm toán).

Các báo cáo do Nhà đầu tư cung cấp phải bảo đảm tuân thủ các quy định pháp luật về tài chính, kế toán, phản ánh tình hình tài chính riêng của Nhà đầu tư hoặc thành viên liên danh (nếu là nhà đầu tư liên danh) mà không phải tình hình tài chính của một chủ thể liên kết như Công ty mẹ hoặc Công ty con hoặc Công ty liên kết với nhà đầu tư hoặc thành viên liên danh.

- + Danh mục dự án và các khoản đầu tư tài chính dài hạn khác trong trường hợp tại cùng một thời điểm Nhà đầu tư tham gia đầu tư nhiều dự án và các khoản đầu tư tài chính dài hạn khác (nếu có). Nhà đầu tư lập danh mục dự án và các khoản đầu tư tài chính dài hạn khác, bảo đảm tổng vốn chủ sở hữu của Nhà đầu tư đáp ứng đủ cho toàn bộ số vốn chủ sở hữu Nhà đầu tư cam kết thực hiện cho tất cả các dự án và khoản đầu tư tài chính dài hạn khác theo quy định.

* Căn cứ tiêu chuẩn đánh giá, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang có thể yêu cầu bổ sung các tài liệu Nhà đầu tư phải nộp để chứng minh năng lực tài chính, ví dụ như: Biên bản kiểm tra quyết toán thuế, tờ khai tự quyết toán thuế, tài liệu chứng minh việc Nhà đầu tư đã kê khai quyết toán thuế điện tử, văn bản xác nhận của cơ quan quản lý thuế...

+ Nhà đầu tư chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, hợp pháp của các số liệu, tài liệu cung cấp liên quan đến vốn chủ sở hữu, phân bổ vốn chủ sở hữu cho các dự án và các khoản đầu tư tài chính dài hạn đang thực hiện. Trường hợp phát hiện thông tin kê khai không chính xác, làm sai lệch kết quả đánh giá thì sẽ bị coi là gian lận và bị loại.

- Vốn chủ sở hữu của Nhà đầu tư được xác định trên cơ sở các số liệu của Nhà đầu tư trong Báo cáo tài chính của nhà đầu tư năm gần nhất đã được cơ quan kiểm toán độc lập kiểm toán và Báo cáo tài chính giữa niên độ theo quy định của pháp luật đã được kiểm toán (nếu có).

+ Trường hợp Nhà đầu tư là tổ chức mới thành lập trong năm, vốn chủ sở hữu của Nhà đầu tư được xác định căn cứ vào Báo cáo tài chính đã được cơ quan kiểm toán độc lập kiểm toán trong khoảng thời gian kể từ thời điểm thành lập đến trước thời điểm hết hạn nộp hồ sơ tham gia đấu giá hoặc Báo cáo tài chính giữa niên độ tại thời điểm gần nhất trước thời điểm hết hạn nộp hồ sơ tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật đã được kiểm toán. Trường hợp đại diện chủ sở hữu, chủ sở hữu hoặc Công ty mẹ góp vốn chủ sở hữu thì đại diện chủ sở hữu, chủ sở hữu hoặc Công ty mẹ có văn bản cam kết và Báo cáo tài chính chứng minh đảm bảo đủ vốn chủ sở hữu để góp vốn theo phương án tài chính của dự án.

- Nhà đầu tư phải kê khai thông tin, cung cấp các tài liệu về năng lực tài chính theo **mẫu số 02** tại Quyết định số Quyết định số 223/QĐ-UBND ngày 07/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang và các tài liệu đính kèm. Trường hợp Nhà đầu tư liên danh thì từng thành viên liên danh phải kê khai theo **mẫu số 02** tại Quyết định số 223/QĐ-UBND ngày 07/03/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang và phải cung cấp **thỏa thuận Liên danh**.

e. Về năng lực kinh nghiệm thực hiện dự án

Nhà đầu tư hoặc tối thiểu một thành viên liên danh (trong trường hợp liên danh Nhà đầu tư) phải đảm bảo các điều kiện theo **Phụ lục số 01** tại Quyết định số 223/QĐ-UBND ngày 07/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang.

Số lượng dự án mà Nhà đầu tư hoặc thành viên tham gia liên danh hoặc đối tác cùng thực hiện đã tham gia với vai trò là Nhà đầu tư góp vốn chủ sở hữu hoặc nhà thầu chính: 01 dự án. Cách xác định dự án như sau:

- Loại 1: Dự án trong lĩnh vực xây dựng công trình dân dụng có một hoặc nhiều công năng gồm: nhà ở (*trừ nhà ở riêng lẻ*); trụ sở, văn phòng làm việc; công trình thương mại, dịch vụ mà nhà đầu tư tham gia với vai trò nhà đầu tư góp vốn chủ sở hữu, đã hoàn thành hoặc hoàn thành phần lớn trong vòng 07 năm trở lại đây và đáp ứng đầy đủ các điều kiện sau:

+ Có tổng mức đầu tư tối thiểu là: 37.186,8 triệu đồng (tương đương 70%

tổng mức đầu tư dự án đang xét);

+ Nhà đầu tư đã góp vốn chủ sở hữu với giá trị tối thiểu là: 7.437,4 triệu đồng (tương đương 70% yêu cầu về vốn chủ sở hữu của dự án đang xét).

- Loại 2: Dự án trong lĩnh vực xây dựng công trình dân dụng có một hoặc nhiều công năng gồm: nhà ở (trừ nhà ở riêng lẻ); trụ sở, văn phòng làm việc; công trình thương mại, dịch vụ mà nhà đầu tư đã tham gia với vai trò là nhà thầu chính xây lắp, đã hoàn thành hoặc hoàn thành phần lớn trong vòng 05 năm trở lại đây và có giá trị tối thiểu 26.562 triệu đồng (tương đương 50% giá trị công việc tương ứng của dự án đang xét).

- Loại 3: Dự án trong lĩnh vực xây dựng công trình dân dụng có một hoặc nhiều công năng gồm: nhà ở (trừ nhà ở riêng lẻ); trụ sở, văn phòng làm việc; công trình thương mại, dịch vụ đã hoàn thành hoặc hoàn thành phần lớn trong vòng 05 năm trở lại đây của đối tác đã tham gia với vai trò là nhà thầu chính xây lắp với giá trị tối thiểu bằng 26.562 triệu đồng (tương đương 50% giá trị công việc tương ứng của dự án đang xét).

Nhà đầu tư phải kê khai, cung cấp kinh nghiệm thực hiện dự án của mình theo **mẫu số 03** tại Quyết định số 223/QĐ-UBND ngày 07/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang và phải cung cấp các tài liệu chứng minh các thông tin đã kê khai và tiến độ, chất lượng thực hiện hợp đồng như bản sao công chứng hợp đồng, nghiệm thu, thanh lý hợp đồng, xác nhận của cơ quan nhà nước có thẩm quyền/đại diện cơ quan nhà nước có thẩm quyền (đối với dự án), chủ đầu tư/đại diện chủ đầu tư (đối với gói thầu)... Trường hợp Nhà đầu tư liên danh: Kinh nghiệm thực hiện dự án của nhà đầu tư liên danh bằng tổng số dự án của các thành viên liên danh đã thực hiện.

Phương pháp đánh giá: Theo mục **Ghi chú** của **Phụ lục số 01** Yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm của nhà đầu tư theo Quyết định số 223/QĐ-UBND ngày 07/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang.

f. Yêu cầu về kỹ thuật

- Có Phương án đầu tư xây dựng khả thi, hiệu quả.

- Có cam kết đầu tư thực hiện theo đúng mục đích, đúng quy hoạch và hoàn thành xây dựng dự án đảm bảo thời gian theo quy định tại Quyết định số 223/QĐ-UBND ngày 07/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt giá khởi điểm, phương án đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất lựa chọn nhà đầu tư khi Nhà nước cho thuê đất thực hiện Dự án: Khu Thương mại - Dịch vụ tại lô CC-2.10 quy hoạch phân khu số 4, thôn Liêm Xuyên, xã Song Khê, thành phố Bắc Giang.

g. Một số quy định khác: Nhà đầu tư thực hiện cam kết bằng văn bản một số nội dung cụ thể như sau:

- Có phương án đầu tư thực hiện dự án đảm bảo hiệu quả, khả thi.

- Có xác nhận của Sở Tài nguyên và Môi trường không vi phạm quy định của Pháp luật về đất đai đối với trường hợp đang sử dụng đất do Nhà nước giao

đất, cho thuê đất để thực hiện dự án đầu tư khác theo quy định tại khoản 3 Điều 58 Luật Đất đai.

- Có cam kết thực hiện các thủ tục đất đai, đầu tư xây dựng theo đúng quy hoạch và hoàn thành xây dựng dự án đến hết quý I/2026.

- Chưa bị thu hồi dự án nào tại Việt Nam vì lý do từ Nhà đầu tư.

h. Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước đúng thời hạn quy định.

i. Danh sách tổ chức tham gia đấu giá quyền sử dụng đất phải được bên A và bên B chấp thuận.

*** Lưu ý:** Tổ chức tham gia đấu giá chỉ được ủy quyền cho 01 người đại diện tham gia đấu giá. Người nhận ủy quyền không được ủy quyền lại cho người khác và chỉ được nhận ủy quyền của 01 tổ chức tham gia đấu giá.

8. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá

- Khách hàng mua hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp trong thời gian từ ngày 03/4/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/4/2023 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang. Đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang phát hành kèm theo bản phô tô giấy tờ tùy thân cùng các giấy tờ liên quan; phải ghi rõ các nội dung trong đơn và phải trùng khớp với phiếu thu tiền đặt trước.

- Khi đăng ký tham gia đấu giá, đề nghị tổ chức tham gia đấu giá cung cấp: số tài khoản và tên ngân hàng của tổ chức; tên tổ chức; trong trường hợp không trúng đấu giá, hồ sơ tham gia đấu giá không đủ điều kiện và không thuộc trường hợp không được nhận lại tiền đặt trước theo quy định, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản sẽ chuyển khoản trả lại tiền đặt trước cho tổ chức tham gia đấu giá.

- Mỗi tổ chức đăng ký tham gia đấu giá phải nộp 02 (hai) bộ hồ sơ. Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá chỉ được nộp 01 lần; không được sửa chữa, bổ sung, hoàn thiện thêm. Hồ sơ đã nộp sẽ không được trả lại.

- Khi nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, người đi nộp hồ sơ phải đánh thứ tự số trang từ 1 đến cuối trang cuối và ký nháy vào từng trang.

9. Thời gian, địa điểm xét duyệt hồ sơ tham gia đấu giá

- Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang phối hợp với Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Bắc Giang tổ chức xét duyệt điều kiện tham gia đấu giá theo quy định vào 17 giờ 30 ngày 21/4/2023. Sau khi có biên bản xét duyệt hồ sơ được hai bên ký, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang ban hành thông báo kết quả xét duyệt hồ sơ đến tổ chức đăng ký tham gia đấu giá.

- Đề nghị người đăng ký tham gia đấu giá cung cấp số điện thoại có kết nối Zalo, để Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang thông báo nhanh kết quả xét duyệt hồ sơ qua Zalo sau khi có kết quả.

10. Thời gian, địa điểm đấu giá

- Thời gian: 09 giờ 00 phút ngày 26/4/2023.

- Địa điểm: Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang; địa chỉ: Số 663, đường Lê Lợi, phường Đình Kế, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

11. Hình thức, phương thức đấu giá

- Hình thức đấu giá: Tại cuộc đấu giá bỏ phiếu trực tiếp nhiều vòng để lựa chọn tổ chức trả giá cao nhất.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

12. Trả lại tiền đặt trước: Ngày 28/4/2023 tại Ngân hàng nơi đã nộp tiền.

Mọi chi tiết liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang; địa chỉ: Số 663, đường Lê Lợi, phường Đình Kế, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang; Điện thoại: (0204) 3554.797 hoặc (0204) 3822.858./.

Nơi nhận:

- UBND TP. Bắc Giang (để biết);
- Phòng TC-KH TP. Bắc Giang (p/h thực hiện);
- UBND xã Song Khê (p/h thực hiện);
- Người tham gia đấu giá;
- Trang TT ĐTCN về ĐGTS;
- Trang TTĐT Sở Tư pháp;
- Niêm yết theo quy định;
- Lưu: VT, HSDG.

GIÁM ĐỐC



Hoàng Mạnh Tùng