

Số: 04/TB-TTĐVĐGTS

Bắc Giang, ngày 13 tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO
Đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất

Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Số 663 đường Lê Lợi, phường Đình Kế, TP. Bắc Giang.

Người có tài sản đấu giá: Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Bắc Giang, địa chỉ: Số 01, đường Lê Thánh Tông, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

1. Bên A giao cho bên B tổ chức thực hiện đấu giá: Quyền thuê 65.969,3 m² đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp, Nhà nước cho thuê 50 năm, trả tiền thuê đất hằng năm để thực hiện Dự án Nhà máy xử lý rác và phát điện Bắc Giang theo đúng thời gian thực hiện và quy định được duyệt cho người trúng đấu giá.

- Địa chỉ thửa đất: Phường Đa Mai, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

2. Giá khởi điểm để đấu giá thuê đất đối với 65.969,3 m² đất nêu trên: 546.260.000 đồng/năm (Bằng chữ: Năm trăm bốn mươi sáu triệu, hai trăm sáu mươi nghìn đồng/năm).

3. Mục đích sử dụng đất: Xây dựng Nhà máy xử lý rác và phát điện Bắc Giang (đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp)

4. Hình thức cho thuê đất:

Nhà nước cho Nhà đầu tư trúng đấu giá thuê 65.969,3 m² (thuê 50 năm, trả tiền thuê đất hằng năm) đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp để thực hiện Dự án Nhà máy xử lý rác và phát điện Bắc Giang theo quy hoạch được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 483/QĐ-UBND ngày 15/3/2021 và Quyết định số 1904/QĐ-UBND ngày 24/11/2021.

5. Thời hạn thuê đất: 50 năm kể từ ngày phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất (trong đó: thời gian hoàn thành các thủ tục, xây dựng nhà máy và đưa dự án đi vào hoạt động không quá 30 tháng kể từ ngày được giao đất).

6. Khu vực xây dựng nhà máy:

6.1. Khu vực điều hành, dịch vụ, tổng hợp:

- Khu vực điều hành, dịch vụ, tổng hợp: Diện tích: 1.502,1m², mật độ xây dựng 60%, tầng cao xây dựng từ 1 đến 4 tầng.

- Nhà bảo vệ: Diện tích: 106,1m², mật độ xây dựng 60%, tầng cao xây dựng 01 tầng.

6.2. Khu vực xây dựng nhà máy:



- Nhà máy chính: Diện tích: 11.968,6m², mật độ xây dựng 70%, tầng cao xây dựng từ 1 đến 4 tầng.

- Nhà máy xử lý tro xỉ: Diện tích: 3.860,5m², mật độ xây dựng 70%, tầng cao xây dựng từ 1 đến 4 tầng.

6.3. *Đất hạ tầng kỹ thuật*: Diện tích: 6.176,4 m², mật độ xây dựng 80%

6.4. *Đất cây xanh*: Diện tích: 13.576,6 m², mật độ xây dựng 5%

6.5. *Đất giao thông*: Diện tích: 17.787m²

7. Khu vực xây dựng kho bãi chứa tro xỉ sau xử lý: Tổng diện tích 10.992m².

8. Mục tiêu dự án:

Đầu tư dự án nhằm đáp ứng nhu cầu xử lý rác thải sinh hoạt cho thành phố Bắc Giang và một số địa phương khác trên địa bàn tỉnh; tận dụng nguồn nhiệt đốt rác để phát điện lên lưới điện quốc gia. Qua đó làm giảm sức ép cho thành phố và các địa phương khác khi phải bố trí quỹ đất cho việc chôn lấp chất thải hoặc đốt rác thủ công gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng tới sức khỏe của người dân gần khu vực bãi rác; góp phần xây dựng đô thị thành phố Bắc Giang “xanh - thông minh”.

9. Quy mô đầu tư dự án:

- Công suất xử lý rác: ≥ 400 tấn rác thải sinh hoạt không phân loại/ngày đêm.

- Công suất phát điện lên lưới điện quốc gia: khoảng 12 MW.

10. Công nghệ xử lý: Áp dụng công nghệ châu Âu (đốt rác không qua phân loại để phát điện); đảm bảo tiên tiến, hiện đại đồng bộ, khép kín; tiết kiệm quỹ đất, đáp ứng các Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về lò đốt chất thải rắn sinh hoạt và các quy định hiện hành. Đảm bảo các quy định, tiêu chuẩn, quy chuẩn môi trường của Việt Nam và các tiêu chuẩn về môi trường theo thông lệ quốc tế; Có khả năng lưu trữ chất thải rắn sinh hoạt tại nhà máy đảm bảo an toàn, vệ sinh môi trường trong thời gian bảo dưỡng, bảo trì hệ thống và khi có sự cố xảy ra.

11. Yêu cầu về bảo vệ môi trường: Đảm bảo các quy định, tiêu chuẩn, quy chuẩn môi trường của Việt Nam và các tiêu chuẩn về môi trường thông lệ quốc tế. Sản phẩm đầu ra sau quá trình xử lý rác phải đáp ứng về môi trường, công nghệ, yêu cầu kỹ thuật của đơn vị tiêu thụ sản phẩm. Nhà nước không bao tiêu bất kỳ chất thải thức cấp, sản phẩm đầu ra của Nhà máy.

12. Nguồn nguyên liệu: Rác thải sinh hoạt không phân loại và các nguồn rác thải không độc hại khác cung cấp phục vụ cho hoạt động xử lý của dự án được thu gom từ nguồn rác thải sinh hoạt không phân loại của thành phố Bắc Giang và một số địa phương khác trên địa bàn tỉnh Bắc Giang (Phương thức thực hiện việc cung cấp rác thải sinh hoạt không phân loại thực hiện theo quy định của Nhà nước).

13. Tỷ lệ rác thải rắn sau xử lý $\leq 5\%$ tổng khối lượng chất thải rắn sinh hoạt đưa đến nhà máy. Nhà đầu tư phải có phương án tối ưu hoá tận dụng và xử lý chất thải rắn này đảm bảo đúng quy định của pháp luật hiện hành và cam kết không làm tăng giá, chi phí thu gom, xử lý rác thải.

14. Mục tiêu hoạt động dự án:

Mục tiêu hoạt động	Mã ngành theo VSIC (mã ngành cấp 4)
Xử lý rác thải, sản xuất điện	3511, 3700, 3821, 3830, 3900

15. Thời gian hoạt động của dự án: 50 năm, (trong đó: thời gian hoàn thành các thủ tục, xây dựng nhà máy và đưa dự án đi vào hoạt động không quá 30 tháng kể từ ngày được giao đất).

Sau khi kết thúc hoạt động của dự án, Nhà đầu tư có trách nhiệm tiến hành khôi phục, cải thiện cảnh quan môi trường khu vực, phù hợp quy định về môi trường và đồng thời có các biện pháp ngăn ngừa tái ô nhiễm môi trường.

Trong quá trình thực hiện đầu tư xây dựng và vận hành dự án nếu vi phạm các quy định pháp luật của Việt Nam và các tiêu chí đã đăng ký thì sẽ bị xử lý theo quy định của pháp luật và không được bồi thường chi phí đã đầu tư vào dự án.

16. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Khách hàng chủ động xem đất từ ngày 17/02/2023 đến ngày 03/03/2023. Trên cơ sở đăng ký xem tài sản của khách hàng, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang phối hợp với Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Bắc Giang sẽ tổ chức hướng dẫn cho khách hàng xem khu đất trên thực địa vào ngày 23/02/2023 đến ngày 24/02/2023.

- Địa điểm: Phường Đa Mai, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

17. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá

- Thời gian: Từ ngày 17/02/2023 đến 16 giờ 30 phút ngày 03/03/2023;
- Địa điểm: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang (Số 663, đường Lê Lợi, phường Dĩnh Kế, TP Bắc Giang).

18. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước, bước giá:

- Bước giá: 4.000.000 đồng/vòng;
- Tiền mua hồ sơ: 5.000.000 đồng/hồ sơ (không hoàn trả lại trừ trường hợp cuộc đấu giá không được tổ chức);
- Tiền đặt trước: 109.000.000 đồng/hồ sơ.

19. Thời gian, địa điểm, đối tượng, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

19.1. Đối tượng tham gia đấu giá:

Các tổ chức kinh tế, doanh nghiệp (gọi tắt là nhà đầu tư) được thành lập và hoạt động theo quy định của pháp luật Việt Nam, được Nhà nước cho thuê đất theo quy định Điều 56 Luật đất đai năm 2013 và Điều 38 Luật đầu tư năm 2016.

19.2. Điều kiện tham gia đấu giá:

a. Thuộc đối tượng được tham gia đấu giá theo quy định tại mục 19.1 Thông báo này;

b. Có đăng ký kinh doanh tại Việt Nam, ngành nghề kinh doanh phù hợp với Dự án Nhà máy xử lý rác và phát điện Bắc Giang: Có ngành nghề hoạt động sản xuất điện, xử lý chất thải không độc hại (hay ngành nghề hoạt động xử lý chất thải rắn sinh hoạt)

c. Về năng lực tài chính:

- Nhà đầu tư dùng vốn chủ sở hữu hoặc vốn vay thương mại, vốn huy động hợp pháp khác để đầu tư toàn bộ dự án. Cơ cấu nguồn vốn như sau:

Tổng mức đầu tư tạm tính của dự án: 1.468.000.000.000 đồng.

+ *Vốn chủ sở hữu tối thiểu nhà đầu tư phải thu xếp (tối thiểu 20% tổng mức đầu tư dự án): 293.600.000.000 đồng;*

+ *Vốn vay ngân hàng thương mại và vốn huy động hợp pháp khác (tối đa 80%).*

Trường hợp liên danh, vốn chủ sở hữu của nhà đầu tư liên danh bằng tổng vốn chủ sở hữu của các thành viên liên danh. Đồng thời, từng thành viên liên danh phải đáp ứng yêu cầu tương ứng với phần góp vốn chủ sở hữu theo thỏa thuận liên danh. Nếu bất kỳ thành viên nào trong liên danh được đánh giá là không đáp ứng thì nhà đầu tư liên danh được đánh giá là không đáp ứng yêu cầu về vốn chủ sở hữu. Nhà đầu tư đứng đầu liên danh phải có tỷ lệ sở hữu vốn tối thiểu là 30%, từng thành viên liên danh có tỷ lệ sở hữu vốn tối thiểu là 15% trong liên danh (*Nhà đầu tư cung cấp thỏa thuận Liên danh*).

- Chứng minh vốn huy động: Nhà đầu tư đề xuất thông qua văn bản cam kết cung cấp tài chính của ngân hàng, tổ chức tài chính cho vay để đầu tư dự án đấu giá.

*** Về Báo cáo tài chính:**

- Báo cáo tài chính của nhà đầu tư năm gần nhất đã được cơ quan kiểm toán độc lập kiểm toán, Báo cáo tài chính giữa niên độ theo quy định của pháp luật đã được kiểm toán (nếu có), cụ thể Nhà đầu tư phải cung cấp Báo cáo tài chính một trong các trường hợp sau:

+ *Trường hợp 1: Nhà đầu tư phải cung cấp Báo cáo tài chính năm 2021 đã được cơ quan kiểm toán độc lập kiểm toán và Báo cáo tài chính quý IV năm 2022.*

+ *Trường hợp 2: Nhà đầu tư phải cung cấp Báo cáo tài chính năm 2022 đã được cơ quan kiểm toán độc lập kiểm toán.*

- Trường hợp nhà đầu tư là tổ chức mới thành lập trong năm, vốn chủ sở hữu của nhà đầu tư được xác định căn cứ vào Báo cáo tài chính đã được cơ quan kiểm toán độc lập kiểm toán trong khoảng thời gian kể từ thời điểm thành lập đến trước thời điểm kết thúc nhận hồ sơ tham gia đấu giá hoặc Báo cáo tài chính giữa niên độ tại thời điểm gần nhất trước thời điểm kết thúc nhận hồ sơ tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật đã được kiểm toán. Trường hợp đại diện chủ sở hữu, chủ sở hữu hoặc công ty mẹ góp vốn chủ sở hữu thì đại diện chủ sở hữu, chủ sở hữu hoặc công ty mẹ có văn bản cam kết và báo cáo tài chính chứng minh đảm bảo đủ vốn chủ sở hữu để góp vốn theo phương án tài chính của dự án.

- Nhà đầu tư chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, hợp pháp của các số liệu, tài liệu cung cấp liên quan đến vốn chủ sở hữu, phân bổ vốn chủ sở hữu cho các dự án và các khoản đầu tư tài chính dài hạn đang thực hiện. Trường hợp phát hiện thông tin kê khai không chính xác, làm sai lệch kết quả đánh giá thì sẽ bị coi là gian lận và bị loại.

- Các báo cáo do nhà đầu tư cung cấp phải bảo đảm tuân thủ các quy định pháp luật về tài chính, kế toán, phản ánh tình hình tài chính riêng của nhà đầu tư hoặc thành viên liên danh (nếu là nhà đầu tư liên danh) mà không phải tình hình tài chính của một chủ thể liên kết như công ty mẹ hoặc công ty con hoặc công ty liên kết với nhà đầu tư hoặc thành viên liên danh.

- Trường hợp tại cùng một thời điểm nhà đầu tư tham gia đấu giá nhiều dự án và các khoản đầu tư tài chính dài hạn khác (nếu có), nhà đầu tư lập danh mục dự án và các khoản đầu tư tài chính dài hạn khác, bảo đảm tổng vốn chủ sở hữu của nhà đầu tư đáp ứng đủ cho toàn bộ số vốn chủ sở hữu nhà đầu tư cam kết thực hiện cho tất cả các dự án và khoản đầu tư tài chính dài hạn khác theo quy định.

- Khách hàng phải cung cấp đầy đủ tài liệu, hồ sơ theo Quyết định số 48/QĐ-UBND ngày 10/01/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang.

(Tài liệu chứng minh năng lực tài chính theo Phụ lục I và mẫu số 01 kèm theo Quyết định số 48/QĐ-UBND ngày 10/01/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang)

d. Về năng lực kinh nghiệm thực hiện dự án: (theo Phụ lục I và mẫu số 02 tại Quyết định số 48/QĐ-UBND ngày 10/01/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt phương án đấu giá lựa chọn Nhà đầu tư khi Nhà nước cho thuê đất thực hiện dự án Nhà máy xử lý rác và phát điện Bắc Giang);

1. Số lượng dự án mà nhà đầu tư hoặc thành viên tham gia liên danh hoặc đối tác cùng thực hiện đã tham gia với vai trò là nhà đầu tư góp vốn chủ sở hữu hoặc nhà thầu chính: 01 dự án. Cách xác định dự án như sau:

a) Loại 1: Dự án trong lĩnh vực xây dựng công trình có một hoặc nhiều công năng gồm: xử lý chất thải rắn; công trình năng lượng mà nhà đầu tư tham gia với vai trò nhà đầu tư góp vốn chủ sở hữu, đã hoàn thành hoặc hoàn thành phần lớn trong vòng 05 năm trở lại đây và đáp ứng đầy đủ các điều kiện sau:

- Có tổng mức đầu tư tối thiểu là: 880 tỷ đồng;

- Nhà đầu tư đã góp vốn chủ sở hữu với giá trị tối thiểu là: 176 tỷ đồng.

b) Loại 2: Dự án trong lĩnh vực xây dựng công trình có một hoặc nhiều công năng gồm: xử lý chất thải rắn; công trình năng lượng mà nhà đầu tư đã tham gia với vai trò là nhà thầu chính xây lắp, đã hoàn thành hoặc hoàn thành phần lớn trong vòng 05 năm trở lại đây và có giá trị tối thiểu là: 597 tỷ đồng.

c) Loại 3: Dự án trong lĩnh vực xây dựng công trình có một hoặc nhiều công năng gồm: xử lý chất thải rắn; công trình năng lượng mà đối tác tham gia với vai trò là nhà thầu chính xây lắp, đã hoàn thành hoặc hoàn thành phần lớn trong vòng 05 năm trở lại đây và có giá trị tối thiểu: 597 tỷ đồng.

2. Nhà đầu tư hoặc thành viên tham gia liên danh đã có kinh nghiệm vận hành ít nhất 01 dự án nhà máy xử lý chất thải rắn, trong đó có xử lý chất thải sinh hoạt theo công nghệ đốt có công suất từ 250 tấn/ngày đêm trở lên

- Nhà đầu tư cung cấp văn bản nghiệm thu đưa công trình vào khai thác sử dụng của cơ quan nhà nước có thẩm quyền và ít nhất 01 hợp đồng đặt hàng hoặc đấu thầu dịch vụ xử lý chất thải rắn đối với dự án, công trình đó

- Nhà đầu tư phải kê khai kinh nghiệm thực hiện dự án tương tự (*theo mẫu số 02*) và phải cung cấp các tài liệu chứng minh các thông tin đã kê khai và tiến độ, chất lượng thực hiện hợp đồng như bản sao công chứng hợp đồng, nghiệm thu, thanh lý hợp đồng, xác nhận của cơ quan nhà nước có thẩm quyền/đại diện cơ quan nhà nước có thẩm quyền (đối với dự án), chủ đầu tư/đại diện chủ đầu tư (đối với gói thầu)...

d. Phương pháp đánh giá: Theo phần Ghi chú của Phụ lục I về yêu cầu về năng lực, kinh nghiệm của nhà đầu tư theo Quyết định số 48/QĐ-UBND ngày 10/01/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang.

e. Nhà đầu tư thực hiện cam kết bằng văn bản một số nội dung cụ thể như sau:

- Có phương án đầu tư thực hiện dự án đảm bảo hiệu quả, khả thi.

- Cam kết không vi phạm quy định của pháp luật về đất đai đối với trường hợp đang sử dụng đất do Nhà nước giao đất, cho thuê đất để thực hiện dự án đầu tư khác theo quy định tại khoản 3 Điều 58 Luật đất đai.

- Cam kết sử dụng công nghệ châu Âu và thiết bị tiên tiến, hiện đại.

- Cam kết đảm bảo các quy định, tiêu chuẩn, quy chuẩn môi trường của Việt Nam và các tiêu chuẩn về môi trường thông lệ quốc tế; nước thải được xử lý và tuần hoàn sử dụng, không xả thải trực tiếp ra môi trường (Trường hợp xả thải ra môi trường thì nước thải phải đạt tiêu chuẩn cột A-QCVN 40:2011/BTNMT).

- Đối với tỷ lệ chất thải rắn sau xử lý $\leq 5\%$ tổng khối lượng chất thải rắn sinh hoạt đưa đến nhà máy: Nhà đầu tư Xây dựng Phương án tối ưu hoá tận dụng và xử lý chất thải rắn đảm bảo đúng quy định của pháp luật hiện hành và cam kết không làm tăng giá, chi phí thu gom, xử lý rác thải.

f. Có Phương án lưu trữ, xử lý tạm rác thải thu gom, chất thải rắn sinh hoạt tại nhà máy đảm bảo an toàn, vệ sinh môi trường trong thời gian bảo dưỡng, bảo trì hệ thống hoặc xảy ra sự cố ít nhất 15 ngày. Sản phẩm đầu ra sau quá trình xử lý rác phải đáp ứng về môi trường, công nghệ, yêu cầu kỹ thuật của đơn vị tiêu thụ sản phẩm. Thông tin quan trắc được truyền trực tiếp về Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố Bắc Giang để quản lý, theo dõi.

g. Yêu cầu về kỹ thuật công nghệ, bảo vệ môi trường: Bảo đảm thực hiện đúng theo Phụ lục II kèm theo Quyết định số 48/QĐ-UBND ngày 10/01/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang.

h. Mỗi tổ chức được một đơn vị tham gia đấu giá; trường hợp có hai doanh nghiệp trở lên cùng thuộc một Tổng Công ty thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá; Tổng Công ty với Công ty thành viên, Công ty mẹ và Công ty con, doanh nghiệp có một bên góp vốn liên danh thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá;

i. Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước đúng thời hạn quy định (hồ sơ đã nộp không được trả lại).

*** Lưu ý:**

- Tổ chức tham gia đấu giá chỉ được ủy quyền cho 01 người đại diện tham gia đấu giá.

- Người nhận ủy quyền không được ủy quyền lại cho người khác và chỉ được nhận ủy quyền của 01 tổ chức tham gia đấu giá.

- Mỗi tổ chức đăng ký tham gia đấu giá phải nộp 02 (hai) bộ hồ sơ. Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá chỉ được nộp 01 lần; không được sửa chữa, bổ sung, hoàn thiện thêm.

- Khi nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Người đi nộp hồ sơ phải đánh thứ tự số trang từ 1 đến cuối trang và ký nháy vào từng trang.

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia đấu giá:

+ Thời gian: Từ ngày 17/02/2023 đến 16 giờ 30 phút ngày 03/03/2023 (Trong giờ hành chính);

+ Địa điểm: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang, số 663, đường Lê Lợi, phường Dĩnh Kế, TP Bắc Giang.

- Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 03/03/2023 đến 16 giờ 30 phút ngày 07/03/2023 Tại Ngân hàng TMCP Công thương (VietinBank) - Chi nhánh Bắc Giang; địa chỉ: Số 45, đường Nguyễn Văn Cừ, phường Ngô Quyền, thành phố Bắc Giang; nộp vào tài khoản số 119 000 097 226 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang.

(Tiền đặt trước của người đăng ký tham gia đấu giá phải được báo có trong tài khoản nêu trên của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang vào hạn cuối lúc 17 giờ 00 phút ngày 07/03/2023 trên sao kê Ngân hàng cung cấp. Quá



thời hạn nêu trên mà khoản tiền đặt trước của người đăng ký tham gia đấu giá chưa được báo có hoặc quá giờ theo quy định thì bị coi là không đủ điều kiện tham gia đấu giá do nộp tiền đặt trước không đúng thời gian theo quy định).

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trong thời gian từ ngày 17/02/2023 đến 16 giờ 30 phút ngày 03/03/2023 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang.

* Lưu ý: Khi đăng ký tham gia đấu giá, đề nghị tổ chức tham gia đấu giá cung cấp: số tài khoản của tổ chức, mở tài khoản tại ngân hàng, tên tổ chức, trong trường hợp không trúng đấu giá, hồ sơ tham gia đấu giá không đủ điều kiện và không thuộc trường hợp không được nhận lại tiền đặt trước theo quy định, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản sẽ chuyển khoản trả lại tiền đặt trước cho tổ chức tham gia đấu giá.

20. Thời gian, địa điểm xét duyệt hồ sơ tham gia đấu giá: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang phối hợp với Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Bắc Giang tổ chức xét duyệt điều kiện tham gia đấu giá theo quy định vào 17 giờ 00 ngày 03/03/2023. Sau khi có biên bản xét duyệt hồ sơ được hai bên ký. Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang ban hành thông báo kết quả xét duyệt hồ sơ đến tổ chức đăng ký tham gia đấu giá.

- Đề nghị người đăng ký tham gia đấu giá cung cấp số điện thoại có kết nối Zalo, để Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang thông báo nhanh kết quả xét duyệt hồ sơ qua Zalo sau khi có kết quả.

8. Thời gian, địa điểm đấu giá: 09 giờ 00 phút ngày 09/03/2023 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang (địa chỉ: Số 663, đường Lê Lợi, phường Đình Kế, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang).

9. Hình thức, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Tại cuộc đấu giá bỏ phiếu kín trực tiếp nhiều vòng để lựa chọn tổ chức trả giá cao nhất.

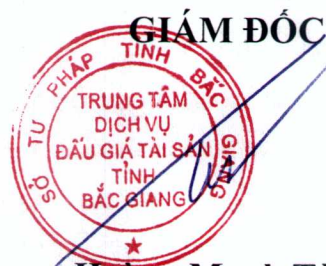
Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

10 Trả lại tiền đặt trước: Ngày 12/3/2023 tại nơi đã nộp tiền

Mọi chi tiết liên hệ: Trung tâm DVĐGTS tỉnh Bắc Giang; Số 663 Đ. Lê Lợi, P. Đình Kế, TP. Bắc Giang; ĐT: (0204) 3554.797 hoặc (0204) 3822.858./.

Nơi nhận:

- UBND TP. BG;
- Phòng TC-KH TP. BG;
- UBND phường Đa Mai - nơi có đất đấu giá (p/h thực hiện);
- Người tham gia đấu giá;
- Trang TT ĐTCN về ĐGTS;
- Trang TTĐT Sở Tư pháp;
- Niêm yết theo quy định;
- Lưu: VT, HSDG.



Hoàng Mạnh Tùng